

Proroga Sospensione rate mutui e finanziamenti al consumo per le popolazioni colpite dall'alluvione. Territori dell'Emilia Romagna e delle Marche.

Eccezionali avversità atmosferiche hanno interessato nel mese di maggio 2023 i territori dell'Emilia Romagna e delle Marche

30 aprile 2024

Nel mese di maggio u.s. eccezionali avversità atmosferiche hanno interessato rispettivamente diversi comuni nelle province di Reggio-Emilia, di Modena, di Bologna, di Ferrara, di Ravenna, di Forlì Cesena, di Rimini, di Pesaro Urbino e città metropolitana di Firenze (si veda elenco dei comuni qui allegato).

Con Delibera del Consiglio dei Ministri del 20 marzo 2024 - pubblicata nella Gazzetta Ufficiale S.G. 76 del 30/03/2024 è stato prorogato, di ulteriori dodici mesi, lo stato di emergenza in conseguenza delle avverse condizioni meteorologiche che, a partire dal giorno 1° maggio 2023, hanno colpito il territorio delle province di ReggioEmilia, di Modena, di Bologna, di Ferrara, di Ravenna e di Forlì-Cesena e delle ulteriori ed eccezionali avverse condizioni meteorologiche verificatesi a partire dal 16 maggio 2023 nel territorio delle province di Reggio-Emilia, di Modena, di Bologna, di Ferrara, di Ravenna, di Forlì-Cesena e di Rimini.

In particolare si richiama l'art.11 comma 1 ("Sospensione dei mutui") dell'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile (OCDPC) dell'8 maggio 2023, n. 992 - correlata alla durata dello stato di emergenza dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 maggio 2023 - pubblicata in G.U. n. 118 del 22 maggio 2023 - per 12 mesi dalla data di deliberazione, in conseguenza delle avverse condizioni meteorologiche che, a partire dal giorno 1° maggio 2023, hanno colpito il territorio delle province di Reggio-Emilia, di Modena, di Bologna, di Ferrara, di Ravenna e di Forlì-Cesena dove è previsto per i soggetti titolari di mutui relativi agli edifici sgomberati, ovvero alla gestione di attività di natura commerciale ed economica, anche agricola, svolte nei medesimi edifici, il diritto di chiedere agli istituti di credito e bancari e agli Intermediari finanziari, fino all'agibilità o all'abitabilità del predetto immobile e comunque non oltre la data di cessazione dello stato di emergenza, una sospensione delle rate dei medesimi mutui, optando tra la sospensione dell'intera rata e quella della sola quota capitale.

Inoltre **l'azienda, su base volontaria, ha stabilito di estendere la possibilità di sospensione delle rate fino al 04 maggio 2025 anche a tutti i finanziamenti al consumo** e non soltanto ai mutui sugli immobili danneggiati, come previsto dall'ordinanza n.992.

In attuazione delle suddette normative, Fiditalia S.p.A., offre la possibilità di richiedere la sospensione, dell'intera rata o della sola quota capitale di cui al contratto in essere nei termini e nelle modalità indicate nella richiamata Ordinanza 992.

Il rimborso dell'importo totale o della sola quota capitale delle rate oggetto di sospensione riprenderà al termine del periodo di sospensione richiesto, estendendo – di fatto - il piano di ammortamento precedentemente pattuito.

La sospensione non comporta l'applicazione di commissioni o spese di istruttoria e la modifica di tassi/spread applicati.

La facoltà di sospensione può essere esercitata entro il 04/05/2025 contattando il Servizio Clienti ai seguenti riferimenti:

- al numero **02.4301.8747**
nei seguenti orari 9.30-13.30 14.30-18.00 (da lunedì a venerdì)
- all'indirizzo e-mail moratoria@fiditalia.it

Lista dei Comuni per cui è stato decretato lo Stato di Emergenza aggiornato al 1 giugno 2023

EMILIA-ROMAGNA

- ARGENTA – Limitatamente alla frazione di Campotto e Lavezzola
- BOLOGNA – Limitatamente alla frazione di Paleotto
- BORGHO TOSSIGNANO
- BUDRIO Vedrana – Limitatamente alle frazioni di Prunaro, e Vigorso
- CASALFIUMANESE
- CASTEL DEL RIO
- CASTEL GUELFO DI BOLOGNA – Limitatamente alla località di capoluogo ovest
- CASTEL MAGGIORE – Limitatamente alle frazioni di Castello
- CASTEL SAN PIETRO TERME – Limitatamente alle frazioni di Gaiana e Montecalderaro, Molinonovo e Gallo Bolognese, capoluogo parco Lungo Sillaro
- CASTENASO – Limitatamente alle frazioni di Fiesso, Laghetti Madonna di Castenaso, XXV Aprile
- DOZZA
- FONTANELICE
- IMOLA – Limitatamente alle frazioni di San Prospero, Giardino, Spazzate Sassatelli, Sasso Morelli, Montecatone, Ponticelli, Pieve di Sant’Andrea, Sesto Imolese, Ponte Massa, Tremonti, Autodromo Codrignanese
- LOIANO
- MEDICINA – Limitatamente alle frazioni di Villa Fontana, Sant’Antonio, Portonovo, Fiorentina, Buda, Fossatone, Crocetta, Fantuzza, Ganzanigo, San Martino, Via Nuova
- MOLINELLA – Limitatamente alle frazioni di Selva Malvezzi e San Martino in Argine
- MONGHIDORO
- MONTE SAN PIETRO – Limitatamente alle frazioni di Monte San Giovanni, Calderino, Loghetto, Amola
- MONTERENZIO
- MONZUNO
- MORDANO
- OZZANO DELL’EMILIA – Limitatamente alla frazione Quaderna zona industriale, Ciagniano, Settefonti, Montearmato, Cà del Rio, Molino del Grillo, Noce Mercatale
- PIANORO – Limitatamente alla frazione di Paleotto, Botteghino e Livergnano
- SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO – Limitatamente alla frazione di Bacucco, Ca’ Nova Galeazzi e Molino della Valle
- SAN LAZZARO DI SAVENA – Limitatamente alla frazione di Ponticella, Farneto, Pizzocalbo, Borgatella di Idice e Cicogna
- SASSO MARCONI – Limitatamente alle frazioni di Mongardino e Tignano
- VALSAMOGGIA – Limitatamente alle frazioni Savigno, Monteveglio e Castello di Serravalle
- BAGNO DI ROMAGNA
- BERTINORO
- BORGHI
- CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE
- CESENA
- CESENATICO
- CIVITELLA DI ROMAGNA

- DOVADOLA
- FORLI'
- FORLIMPOPOLI
- GALEATA
- GAMBETTOLA
- GATTEO
- LONGIANO
- MELDOLA
- MERCATO SARACENO
- MODIGLIANA
- MONTIANO
- PORTICO E SAN BENEDETTO
- PREDAPPIO
- PREMILCUORE
- ROCCA SAN CASCIANO
- RONCOFREDDO
- SAN MAURO PASCOLI
- SANTA SOFIA
- SARSINA
- SAVIGNANO SUL RUBICONE
- SOGLIANO AL RUBICONE
- TREDOZIO
- VERGHERETO
- ALFONSINE
- BAGNACAVALLO
- BAGNARA DI ROMAGNA
- BRISIGHELLA
- CASOLA VALSENIO
- CASTEL BOLOGNESE
- CERVIA
- CONSELICE
- COTIGNOLA
- FAENZA
- FUSIGNANO
- LUGO
- MASSA LOMBARDA
- RAVENNA
- RIOLO TERME
- RUSSI
- SANT'AGATA SUL SANTERNO
- SOLAROLO
- MONTESCUDO
- CASTELDELICI
- SANT'AGATA FELTRIA
- NOVAFELTRIA
- SAN LEO

MARCHE comuni di

- FANO
- GABICCE MARE
- MONTE GRIMANO TERME
- MONTELABBATE
- PESARO
- SASSOCORVARO
- URBINO

CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE:

- FIRENZUOLA
- MARRADI
- PALAZZUOLO SUL SERIO
- LONDA